

=AUKČNÍ VYHLÁŠKA=

o provedení **elektronické aukce** číslo: **1701052**

I. Přehled základních údajů

Vyhlašovatel aukce: **Ing. Hana Radičová, Otavská 1061/4, 370 11 České Budějovice**

Poskytovatel aukčního prostředí: společnost **TRADE REALITY s.r.o., Legii 1278, 407 47 Varnsdorf**
IČ 01662511, zapsaná pod spisovou značkou C 33353 vedenou u Krajského soudu v Ústí nad Labem,

Název AUKCE: Aukce s následnou koupí předmětu aukce

Název předmětu aukce: Družstevní byt 3+0(+L) České Budějovice.

Odhad ceny: 2.820.000,- Kč viz ODHAD OBVYKLÉ TRŽNÍ CENY NEMOVITOSTI

- **Nejnižší podání: 1.980.000,- Kč (vyvolávací cena)**
- **Aukční jistota: 100.000,- Kč**
- **Minimální výše příhozu: 10.000,- Kč**
- aukční jistotu uhradte převodem na číslo účtu: **278183446 / 0300** vedený u ČSOB a.s.
- jako **variabilní symbol** uveďte **1701052**
- jako **specifický symbol** v případě, že dražíte jako právnická osoba uveďte **IČ vaší společnosti** a v případě že dražíte jako fyzická osoba uveďte své **Rodné číslo**

Aukční jistota se skládá pro zajištění závazku vítěze aukce řádně uhradit smluvní cenu za služby Poskytovatele aukčního prostředí a připuštění vítězného dražitele do aukce případně na úhradu smluvní pokuty za zmaření aukce. V případě vítězství v aukci se jistina nezapočítává na úhradu kupní ceny předmětu aukce.

Dražiteli, který v aukci nezvítězí nebo se nestane vítězem v pořadí bude **aukční jistota vrácena** v plné výši nejdéle do 4 pracovních dnů na účet ze kterého byla aukční jistota odeslána nebo na účet uvedený v registraci uživatele.

Datum konání aukce: 21.06. 2017 od 16:00

Datum ukončení aukce: **21.06. 2017 do 16:30** (Pokud dojde k příhozu v posledních 5ti minutách trvání aukce, doba do konce aukce se automaticky prodlužuje a bude činit vždy 5 minut od okamžiku učinění posledního příhozu).

Místo konání aukce: www.rychledrazby.cz

Termín pro registraci, přihlášení do aukce a ověření totožnosti: **20.06.2017 do 23:59**

termín pro složení aukční jistoty: **20.06.2017 do 23:59** (Za okamžik složení aukční jistoty se považuje připsání patřičné částky na účet určený pro složení aukční jistoty).

Lhůta pro odkoupení a úhradu předmětu aukce: **30 dnů** ode dne ukončení aukce. V případě využití hypotečních makléřů společnosti TRADE REALITY s.r.o., prodlužujeme se souhlasem vyhlášovatele termín pro odkoupení a úhradu předmětu AUKCE na dobu nezbytně nutnou k vyřízení úvěru pro vydražitele.

Podmínky účasti v aukci:

- **1, registrace** na portále www.rychledrazby.cz (v případě účasti ve více dražbách a nezměněných údajích o uživateli stačí registrovat jen jednou)
- **2, složení aukční jistoty** zasláním na účet se správným specifickým a variabilním symbolem tak, aby se jistota připsala nejdéle v požadovaném termínu dle podmínek aukce
- **3, odsouhlasení uživatele vyhlášovatelem aukce**
- **4, přihlášení se v době konání aukce** na webové stránce www.rychledrazby.cz v detailu aukce

II. Předmět aukce

Předmět aukce: Družstevní byt č. 10, o velikosti 65 m², 3+0(+L) ve 3. NP, na adrese Otavská 1061/4, 370 11 České Budějovice

Údaje podle katastru nemovitostí:

- **Družstevní byt k užívání na pozemku parcela č. 2137/173 o výměře 368 m² Zastavěná plocha a nádvoří**
- **Družstevní byt k užívání v bytové jednotce Stavba č. p. 1061 na pozemku s parc. č. 2137/173**

vše v katastrálním území **České Budějovice 2**, jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 2159 vedený u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště **České Budějovice**

Slovní popis:

Předmětem aukce je zrekonstruovaný družstevní byt 3+L v panelovém domě o výměře 65m², s možností okamžitého nastěhování, který se nachází v jedné z nejžádanějších lokalit krajského města České Budějovice. Za domem se nachází parková část sídliště s dětskými hřišti a obchod Trefa. Mimo skvělé dostupnosti MHD je zhruba do vzdálenosti 5-10 minut chůze obchodní centrum Géčko, Globus, prodejny nábytku, BAUHAUS a další obchodní centra, zásilková služba, benzínová pumpa a dětské centrum Panda. Do vzdálenosti asi 5 minut chůze je mateřská školka. Parkoviště a parkování je přímo u domu.

III. Termíny prohlídky

Termín 1:

Prohlídka se bude konat **13. 06. 2017 v 16 hod.**, po předchozí telefonické domluvě s panem Radkem Pilařem, aukčním specialistou, tel.: 774 282 566
Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v aukci.

IV. Závady vážnoucí na předmětu aukce a jejich odstranění

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na předmětu aukce vážnou ke dni vydání této aukční vyhlášky: nebyly zjištěny

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po aukci nezaniknou a tedy je vítěz aukce v rámci aukčního jednání a následného prodeje přejímá: **Žádné nejsou**

V. AUKCE bude probíhat v souladu s Aukčními podmínkami a průběhu uvedenými v obchodních podmínkách na stránkách www.rychledrazby.cz

V případě zájmu o osobní účast v AUKCI je možné se po předchozí dohodě účastnit aukce osobně v sídle společnosti TRADE REALITY s.r.o. na adrese Legii 1278, 407 47 Varnsdorf.

konec aukční vyhlášky

elektronicky podepsala Iveta Pilařová

Ve Varnsdorfu dne: 16.5.2017